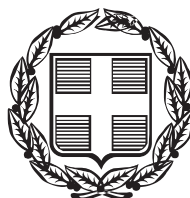


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 462**

6 Οκτωβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1530 (1)

Μερική ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδάσωσης από έκταση συνολικού εμβαδού 2,511 στρ. στην θέση Καβελλάρης περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρ. 6, 280 του Ν. 3852/4-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 135/23-12-2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

3. Το άρθρο 44, παρ. 4, Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008.

4. Την αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο Υ.Α.Α.Τ τμήμα Αλλαγής Χρήσης «Οδηγίες για την εφαρμογή άρθρου 36 Ν. 3698/2008».

5. Την αριθμ. 1732/25-1-1989 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Δυτ. Αττικής για έκταση 4250,0 στρ στη θέση «Αγ. Νικόλαος - Καβελλάρης» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων (ΦΕΚ 73/Δ΄/10-2-1989).

6. Την αριθμ. 1115/27-5-2013 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων για μερική ανάκληση της ως άνω απόφασης, από έκταση συνολικού εμβαδού 2,511 στρ. και την αριθμ 931/23-5-2014 συμπληρωματική της.

7. Την αριθμ. 13/2014 απόφαση Α/βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Δυτ. Αττικής, η οποία αποφάσισε θετικά για την ως άνω πρόταση, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αριθμ. 1732/25-1-1989 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Δυτικής Αττικής, από έκταση συνολικού εμβαδού 2,511 στρ (δύο στρεμμάτων και πεντακοσίων ένδεκα τετραγωνικών μέτρων) με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α) που βρίσκεται στη θέση «Καβελλάρης» Δήμου Μεγάρων, όπως απεικονίζεται στο απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 6450/2 και 4 κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, διότι ήταν ανέκαθεν μη δασικής μορφή έκταση και εσφαλμένα συμπεριλήφθηκε στην εν λόγω αναδασωτέα απόφαση.

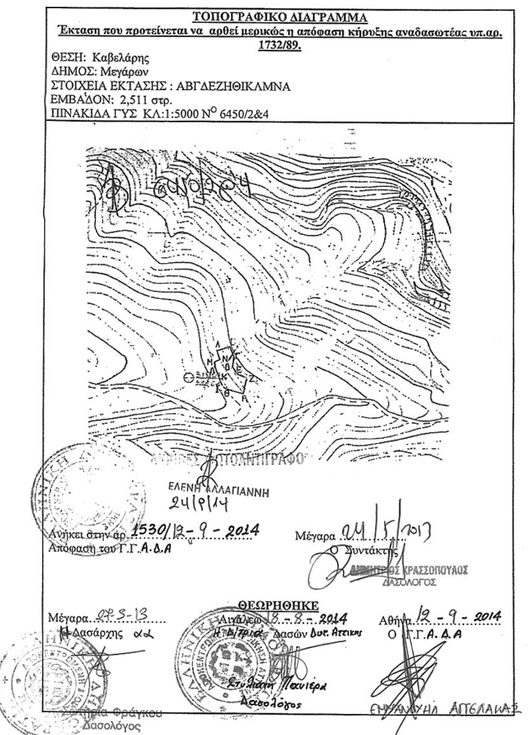
Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 1732/25-1-1989 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

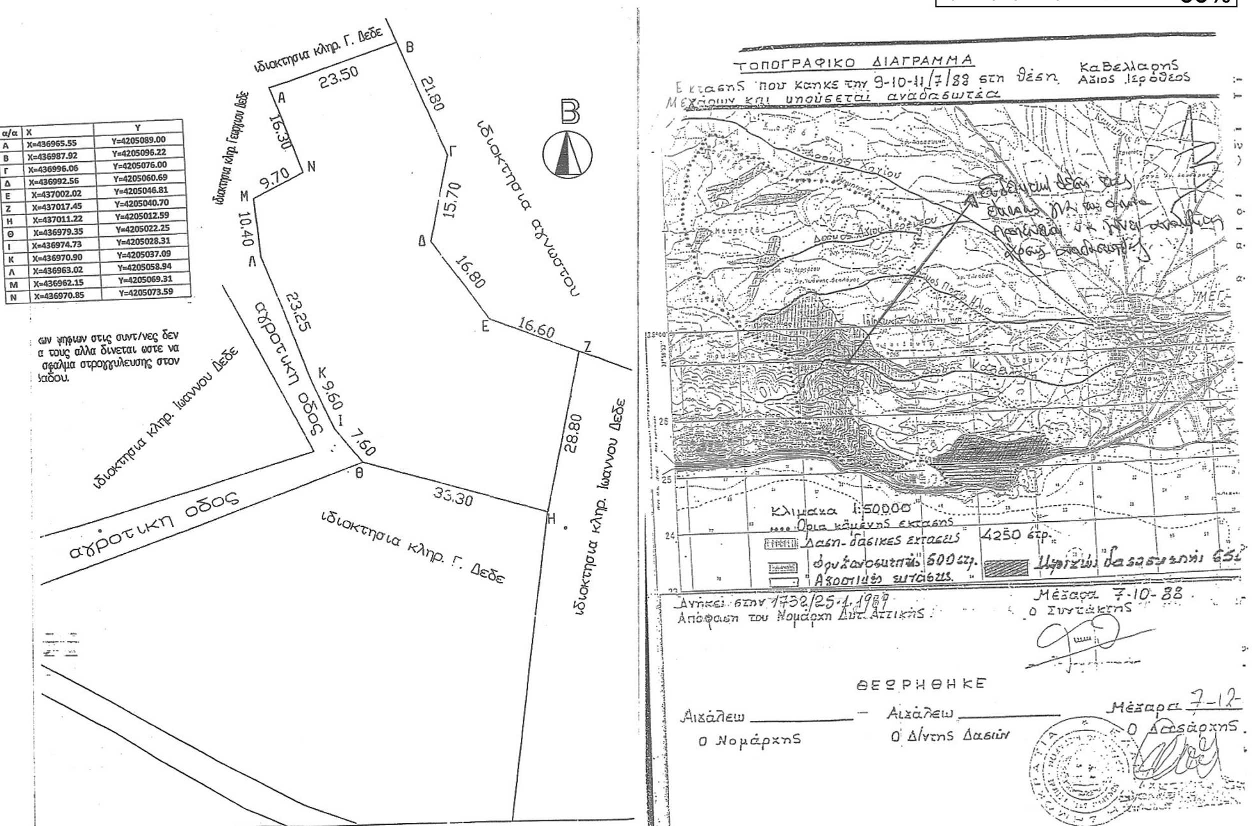
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%





α/α	Χ	Υ
Α	Χ=436965.55	Υ=4205089.00
Β	Χ=436987.92	Υ=4205096.22
Γ	Χ=436996.06	Υ=4205076.00
Δ	Χ=436992.56	Υ=4205060.69
Ε	Χ=437002.02	Υ=4205046.81
Ζ	Χ=437017.45	Υ=4205040.70
Η	Χ=437011.22	Υ=4205012.59
Θ	Χ=436979.35	Υ=4205022.25
Ι	Χ=436974.73	Υ=4205028.31
Κ	Χ=436970.90	Υ=4205037.09
Λ	Χ=436963.02	Υ=4205058.94
Μ	Χ=436962.15	Υ=4205069.31
Ν	Χ=436970.85	Υ=4205073.59

ων ψηφιων στις συντ/νες δεν
α τους αλλα δινεται ωστε να
σφαλμα στρογγυλευσης στον
αδου.

Αριθμ. 15477/167105 (2)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΜΙΚΡΟ», Λαύκου, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001, τ. Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ. Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10/04/2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/τ. Α΄/7.6.2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα την Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107, τ. Α΄).

7. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους Νόμο 2503/1997, καθώς και τους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

8. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107, τ. Α΄) και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά τον λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

9. Το αριθμ. Δ6Α 102271 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ 107, τ. Α΄), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, τ. Α΄) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, και ασκούνται, από 01/01/2011, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/τ.Α΄/27.12.2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

11. Την από 13/09/2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μικρό», Λαύκου, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

12. Το από τον Απρίλιο 2013, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κουβάτα, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 13/09/2013 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

13. Το αριθμ. 1713/02-05-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το Γ.Ε.ΕΘ.Α, για την σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011, καθώς και την αριθμ.Φ.119/274190/Σ. 2912/10-07-2013 σύμφωνη γνώμη του.

14. Την αριθμ. ΝΠ57/13-05-1986 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 440/τ. Δ΄/20-05-1987), με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 15 έως 2β.

15. Την αριθμ. 2242/28-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 122/τ. Δ΄/21.3.2008) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 1 έως 12 και επανακαθορίστηκαν για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 12 έως και 15.

16. Την αριθμ. 1026017/2455/Β0010/14-04-2003 απόφαση Γεν. Γραμ. Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων (ΦΕΚ 460/τ. Δ΄/15-05-2003) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού – παραλίας σε όμορη προς δυτικά περιοχή καθώς και το διάγραμμα που την συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού – παραλίας 1 – 201.

17. Την από 29-04-2013 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Κουβάτα σύμφωνα με την οποία μετά από πρόσφατες μετρήσεις οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού 1 έως και 11 του από Απρίλιο 2013 τοπογραφικού διαγράμματος επαναπροσδιορίζονται όπως αυτές αναγράφονται στον αντίστοιχο πίνακα του τοπογραφικού διαγράμματος.

18. Το αριθμ. .2215/19-08-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13/09/2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001)

αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μικρό», Λαύκου, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας, καθώς και το από τον Απρίλιο 2013, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κουβάτα, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 13/09/2013 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 11, 12, ως προς τις συντεταγμένες στο σύστημα Ε.Γ.Σ 87 σύμφωνα με την ανωτέρω αναφερόμενη Τεχνική Έκθεση.
- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 12, 13, 14, 15, 16, ..., 24, 25, 26, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α 87).
- Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ., για το τμήμα με τα στοιχεία 201, 202, 203, 204, 205, 206, Α6 και παράλληλες της γραμμής του αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10,00 μ. για το τμήμα με τα στοιχεία Α7, 207, 208, 209, 210, ..., 225, 226.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Σεπτεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ
επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 του Ν. 2971/2001 και 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 113 του Ν. 3978/2011 στη θέση «ΜΙΚΡΟ» Λαύκου Δήμου Νοτίου Πηλίου Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα 13-9-2013 ημέρα Παρασκευή η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας -παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 5466/53749/21-3-2013 απόφαση της Γεν. Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΚΑΝΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟ, Λιμενάρχη Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

Ο υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε.

Ο διευθυντής Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε.

Συνήλθε στο Βόλο σήμερα 13-9-2013, μετά από την αριθμ. 3195/5-9-2013 πρόσκληση της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας παλαιού αιγιαλού στη θέση ΜΙΚΡΟ Λαύκου Δήμου Νοτίου Πηλίου με ενδιαφερόμενους τους Γιάννη Μιχάλη κ.λπ.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

1 .Την από 29-4-2013 αίτηση με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.

2. Το από Απρίλιο 2013 κτηματολογικό υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα του Νικόλαου Κουβάτα με κλίμακα 1:500 σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 13-9-2013 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Βασιλική Χατζηπλή,τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9 καθώς και της αριθμ. 1089532Πε/8205πε/ΒΟ.010/20-4-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την αριθμ. 2242/28-2-2008 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 122/Δ΄/21-3-2008) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 1 έως 12 και επανακαθορίστηκαν για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 12 έως και 15.

5. Την αριθμ. ΝΠ57/13-5-86 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 440Δ΄/20-5-1987), με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 15 έως 2 β.

6. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από κυρίως από χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών του εκβάλλοντος ρέματος μεταξύ των κορυφών 17 και 19 του αιγιαλού.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος γαιώδες και ημιβραχώδες, εντός οικισμού το τμήμα μεταξύ των κορυφών Α7 έως και 226 της οριογραμμής παραλίας και εκτός σχεδίου το τμήμα μεταξύ των κορυφών 201 έως και Α7 της οριογραμμής παραλίας. Δομημένη με πυκνή δόμηση.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από ποώδη φυσική βλάστηση, δενδρώδη φυσική βλάστηση (πεύκο, αγριελιά), δενδρώδη τεχνητή βλάστηση (δάφνη, ευκάλυπτος, πλάτανος).

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η περιοχή έχει νότιο προσανατολισμό και είναι εκτεθειμένη σε ισχυρούς ανέμους με Ν και ΝΑ διευθύνσεις μεγίστης έντασης 8 Β. Η περιοχή βρίσκεται στο δίαυλο Τρικερίου που σχηματίζεται ανατολικά από τη Νήσο Σκιάθο και νότια από τη Νήσο Εύβοια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους που σε συνδυασμό με τους ισχυρούς ανέμους που την επηρεάζουν αναμένεται η δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την ύπαρξη του ΒΚ 575 δημοσίου κτήματος που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

7. Το γεγονός ότι το όριο βλάστησης το οποίο αποτελεί φυσική θέση καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού είναι διαφοροποιημένο από την καθορισμένη με τις αναφερόμενες στις παραγράφους 4 και 5 αποφάσεις, γραμμή του αιγιαλού.

8. Την αριθμ. 1026017/2455/Β0010/14-4-2003 απόφαση Γεν. Γραμ. Δ/νσης Δημ. Περ. και Εθν. Κληρ. (ΦΕΚ 460/Δ΄/ 15-5-2003) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού- παραλίας σε όμορη προς δυτικά περιοχή καθώς και το διάγραμμα που την συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού - παραλίας 1-201.

9. Την από 29-4-2013 Τεχνική Έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Νικολάου Κουβάτα σύμφωνα με την οποία μετά από πρόσφατες μετρήσεις οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού 1 έως και 11 του από Απρίλιο 2013 τοπογραφικού διαγράμματος επαναπροσδιορίζονται, όπως αυτές αναγράφονται στον αντίστοιχο πίνακα του διαγράμματος, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 11, 12 ως προς τις συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣ 87 σύμφωνα με την αναφερόμενη στην παράγραφο 9 τεχνική έκθεση.

1β. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 12, 13, 14, 15, 16, ..., 24, 25, 26 της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 15,0 μ. για το τμήμα με τα στοιχεία 201, 202, 203, 204, 205, 206, Α6 και παράλληλες της γραμμής του αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10,0 μ. για το τμήμα με τα στοιχεία Α7, 207, 208, 209, 210, ..., 225, 226.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

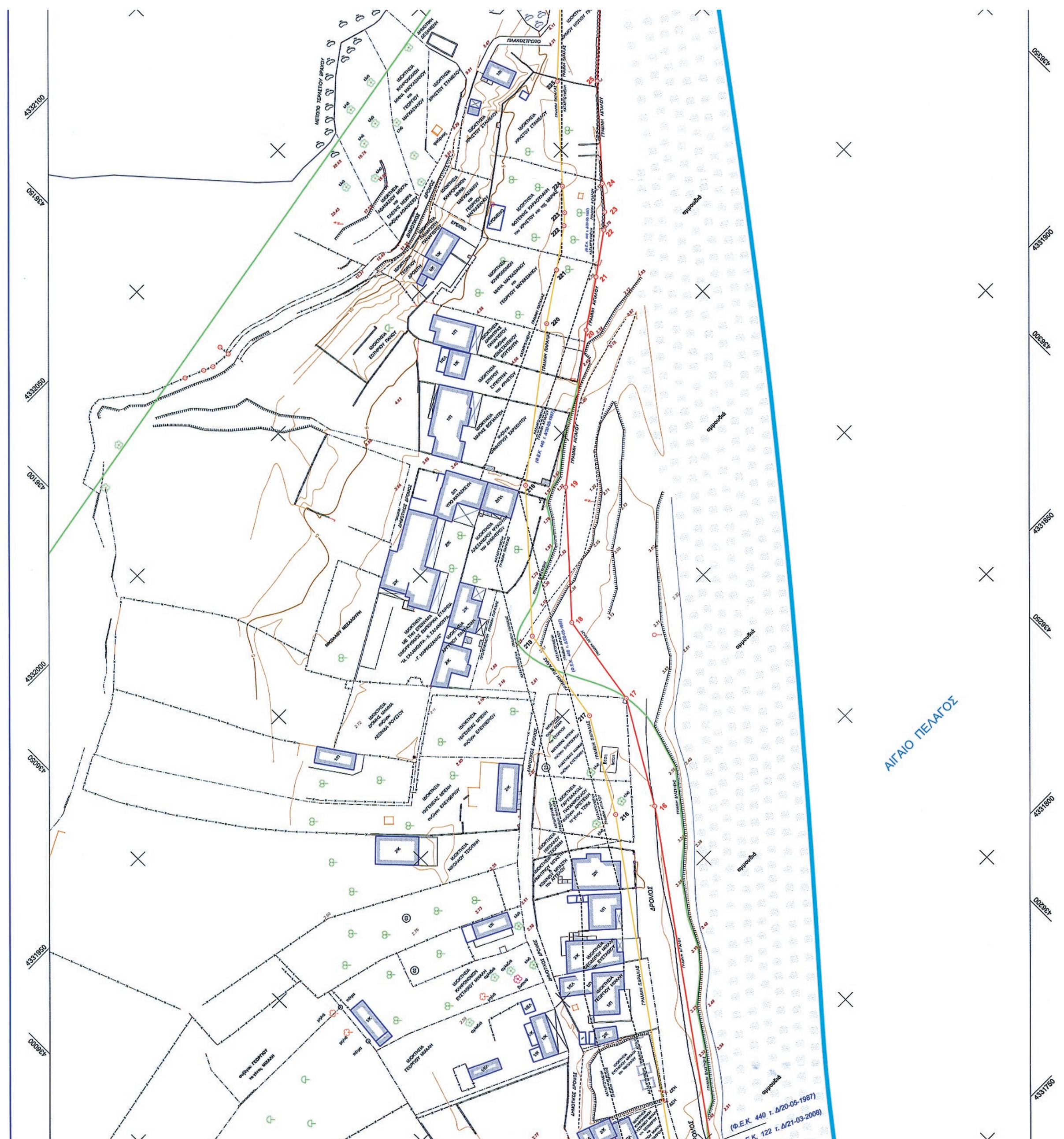
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ
	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%



ΑΙΓΑΙΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΟ
(Φ.Ε.Κ. 440 τ. Δ/20-05-1987)
(Φ.Ε.Κ. 122 τ. Δ/21-03-2008)
4332100
4332050
4332000
4331950
4331900
4331850
4331800
4331750



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ – ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : «ΜΙΚΡΟ ΛΑΥΚΟΥ»
ΔΗΜΟΣ : ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Π.Ε. : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΑΣΤΗΣ ΘΕΟΔ. ΜΙΧΑΛΗΣ, ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΜΠΕΝΗ, ΜΑΡΙΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ, ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ κ.λπ.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΒΑΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Στ. ΚΟΥΒΑΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 15689
ΙΑΣΟΝΟΣ 96 • ΒΟΛΟΣ • ΤΗΛ. 24210 26350
Κιν. 6937 255207 • e-mail: nkoyvatas@gmail.com
Α.Φ.Μ. 011464868 • Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή : οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή : οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 13/09/2013 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού & Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο Διάγραμμα σε συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας 10 m.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός Αιγιαλός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης

ΒΟΛΟΣ 13 / 09 /2013

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΣΠΟΡΑΔΩΝ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ –ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 20 – 04 – 2013
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : 29 – 04 – 2013

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	435899.693	4331653.522	2	435913.980	4331666.307	3	435932.421	4331673.015
4	435954.990	4331678.438	5	435965.231	4331672.248	6	435981.599	4331672.682
7	436015.987	4331687.227	8	436037.648	4331682.482	9	436052.105	4331682.371
10	436070.432	4331691.962	11	436074.057	4331724.048	12	436072.999	4331740.572
13	436074.645	4331751.339	14	436080.875	4331763.989	15	436099.545	4331797.000
16	436150.513	4331867.826	17	436164.517	4331891.845	18	436168.328	4331914.891
19	436191.216	4331939.808	20	436222.635	4331963.867	21	436233.734	4331971.441
22	436243.403	4331978.319	23	436246.751	4331981.344	24	436251.296	4331986.743
25	436268.603	4332005.792	26	436290.998	4332026.483			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
201	435892.615	4331667.283	202	435906.154	4331679.397	203	435928.114	4331687.385
204	435957.496	4331694.446	205	435969.246	4331687.343	206	435978.390	4331687.586
207	436015.036	4331697.666	208	436038.783	4331692.464	209	436049.698	4331692.379
210	436061.099	4331698.346	211	436064.029	4331724.276	212	436062.956	4331741.046
213	436064.993	4331754.374	214	436072.030	4331768.664	215	436091.109	4331802.398
216	436142.115	4331873.278	217	436154.951	4331895.292	218	436158.948	4331919.461
219	436184.442	4331947.216	220	436216.773	4331971.972	221	436228.017	4331979.646
222	436237.131	4331986.130	223	436239.541	4331988.307	224	436243.768	4331993.328
225	436261.496	4332012.840	226	436283.606	4332033.268	Α6	435992.585	4331693.590
Α7	435996.627	4331689.879						

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
Σ1	435913.719	4331681.013	Σ2	435967.567	4331688.751	Σ3	435989.025	4331681.239
Σ4	436032.401	4331688.458	Σ5	436065.318	4331705.390	Σ6	436072.297	4331736.897
Σ7	436080.887	4331770.524	Σ8	436104.534	4331818.547	Σ9	436127.616	4331845.993
Σ10	436142.671	4331859.275	Σ11	436164.362	4331890.987	Σ12	436156.624	4331911.015
Σ13	436163.683	4331943.804	Σ14	436188.572	4331945.820	Σ15	436199.693	4331958.165
Σ16	436257.000	4331993.212	Σ17	436305.265	4332035.508			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ - ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ - ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μετά από πρόσφατες επί τόπου μετρήσεις με το όργανο **(GPS)** της **Leica SYSTEM 1200** προέκυψε, ότι τα σημεία 1 έως και 11 του παρόντος διαγράμματος, που αντιστοιχούν σε κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού, που εγκρίθηκε με το Φ.Ε.Κ. 122 τ.Δ/21-03-2008, έχουν πλέον συντεταγμένες στο Σύστημα ΕΓΣΑ 87, αυτές που αναγράφονται στον αντίστοιχο Πίνακα του παρόντος διαγράμματος.

